



Rif.: 61083926

€ 89.000

Negozio in vendita

Ivrea, Via Elio Guarnotta

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 289.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.37 kW h/m² anno

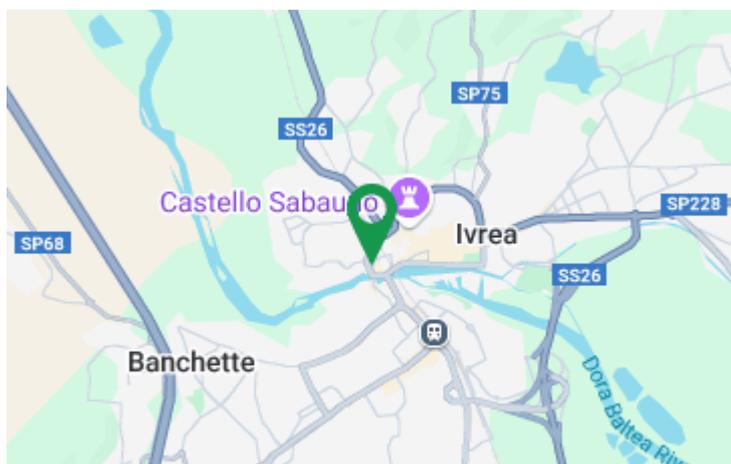
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊



IVREA - COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0125.223378 OPPURE 331.8088138 Nel comune di Ivrea, proponiamo in vendita un ampio negozio di 130 mq situato al piano terra. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Questa spaziosa unità commerciale, offre un ambiente versatile e funzionale, ideale per diverse attività. L'immobile è composto da un unico grande locale che permette una facile personalizzazione degli spazi interni, adattandosi alle esigenze specifiche del tuo business. Sono presenti due bagni agibili per disabili, garantendo comfort e praticità sia per il personale che per i clienti. UBICAZIONE E CONTESTO La posizione strategica nel centro di Ivrea assicura un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti, rendendo questo negozio un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. La struttura solida e ben mantenuta rappresenta un investimento sicuro in una zona dinamica e in continua crescita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

