



Rif.: 61045991

€ 650 / mese

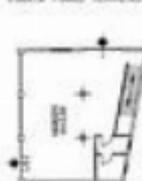
Negoziò in affitto

Borgofranco D'Ivrea, Via Aosta

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	3



PIANTA PIANO TERRENO



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 498.77 kW h/m² anno

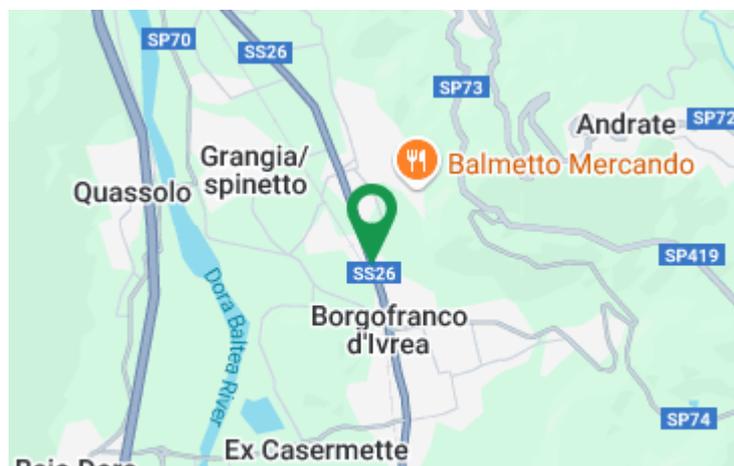
EP globale rinnovabile: 6.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BORGOFRANCO - COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0125.223378 OPPURE 331.8088138 Proponiamo in affitto locale utilizzabile ad uso negoziò. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Sulla strada principale di Borgofranco d'Ivrea, proponiamo in locazione un ampio spazio commerciale di 250 mq, situato al piano terra. L'immobile, costruito nel 1970, offre una soluzione versatile per diverse attività commerciali. La disposizione interna è funzionale e si presta a molteplici configurazioni, permettendo di adattare lo spazio alle specifiche esigenze del tuo business. Il negoziò è dotato di un bagno, garantendo comfort e praticità per clienti e personale. **UBICAZIONE E CONTESTO** La posizione strategica nel comune di Borgofranco d'Ivrea assicura una buona visibilità e un facile accesso, rendendolo un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona ben servita. L'immobile rappresenta una scelta ideale per chi cerca uno spazio commerciale spazioso e ben posizionato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

