



Rif.: 61034879

**€ 75.000**

**Ufficio in vendita**

**Ivrea, Via Cardinale Richelmy**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 18.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **A1**

IVREA - COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0125.223378 OPPURE WHATSAPP 331.8088138 Nel cuore di Ivrea, proponiamo un ufficio moderno di 60 mq, ideale per professionisti e piccole imprese. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Costruito nel 2011, l'immobile si presenta in ottime condizioni, con spazi ben distribuiti che favoriscono un ambiente di lavoro funzionale e accogliente. La disposizione interna è studiata per ottimizzare l'illuminazione naturale, grazie alle ampie finestre che caratterizzano l'edificio. Offre la possibilità di personalizzare gli spazi interni per adattarli alle specifiche esigenze lavorative. Ad oggi è strutturato garantendo uno spazio di accoglienza e quattro postazioni scrivania; oltre a un ambiente utilizzabile come archivio e una stanza riunioni. È presente un bagno e un antibagno; mentre, a completare la proprietà vi è un posto auto fronte stabile. La struttura è dotata di impianti di riscaldamento a pavimento e raffrescamento efficienti, garantendo comfort durante tutto l'anno. UBICAZIONE E CONTESTO Situato in una zona strategica, l'ufficio è facilmente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

