



Rif.: 60845205

**€ 35.000**

**Negozio in vendita**

Ivrea, Via cascINETTE - San Lorenzo

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 602.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IVREA - COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0125.223378 OPPURE WHATSAPP

331.8088138 Proponiamo in vendita immobile di circa 40 mq, nei pressi di Corso Massimo d'Azeglio. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio, a un piano rialzato, si compone di un ampio ambiente open space, con una parte di retro negozio. La metratura complessiva è di circa 40 mq. A completare la proprietà, un antibagno, un bagno e una cantina al piano interrato. La proposta è ottima anche per investimento. UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio si trova in una zona centrale di Ivrea, comoda ai parcheggi e a due passi sia da Corso Massimo d'Azeglio che dal centro



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

