



Rif.: 61259845

€ 268.000

Multilocale in vendita

Romano Canavese, Viale Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	17
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Box:	6
Posti auto:	10
Piano:	2

Classe energetica: **F**

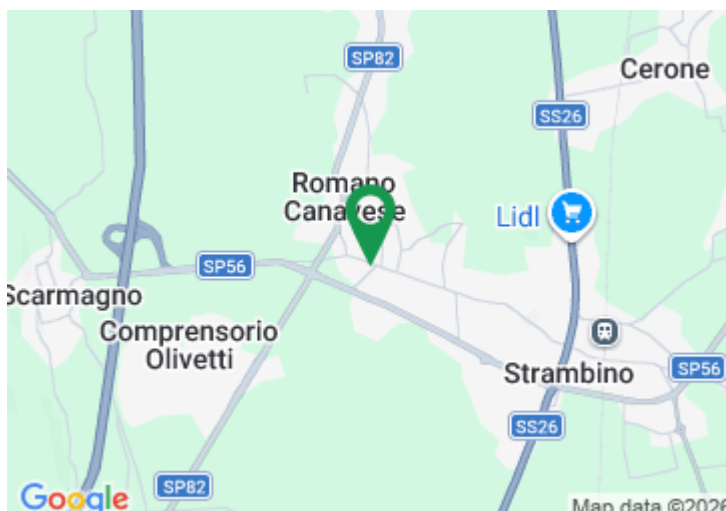
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ABITAZIONE RISTORANTE CON IN VENDITA A ROMANO CANAVESE

Nel cuore di Romano Canavese, in posizione centrale e di forte passaggio, proponiamo in vendita una soluzione immobiliare completa e versatile di circa 560 mq complessivi, ideale per chi desidera unire attività lavorativa e abitazione in un unico contesto. Al piano terra si sviluppa il ristorante, caratterizzato da ambienti ampi e ben organizzati, pensati per garantire funzionalità ed accoglienza. La struttura dispone di una cucina attrezzata, due sale ristorante e una sala d'ingresso con zona bar, creando un ambiente accogliente e ben distribuito per la clientela. A servizio dell'attività sono presenti ben otto servizi igienici. Il piano è dotato di riscaldamento e condizionamento autonomo, assicurando comfort e gestione indipendente degli ambienti. Al piano superiore si sviluppa l'unità abitativa, composta da ben otto camere, quattro cucine, due soggiorni e tre servizi igienici. Gli spazi risultano ampi e versatili.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

