



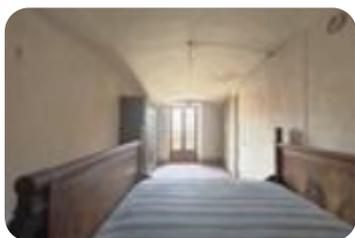
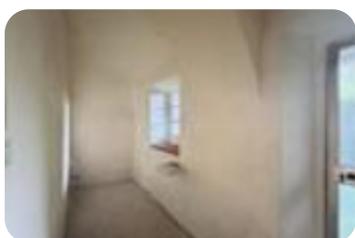
Rif.: 61095249

**€ 32.000**

**Rustico in vendita**

**Borgomasino, Via Breccia**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Soluzione con cortile privato, per chi desidera personalizzare ogni dettaglio e creare il proprio spazio ideale. La casa si sviluppa su due livelli, il piano terra presenta una cucina abitabile e un'accogliente sala con camino in muratura, luogo ideale per momenti di convivialità e relax. Salendo al primo piano, tramite una comoda scala interna, si trovano tre camere da letto e un bagno finestrato di generose dimensioni. Completano la proprietà il box auto, ideale per parcheggiare in tutta sicurezza, la travata e la cantina al piano interrato caratterizzata dalle classiche volte in mattoni. Questi spazi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

