



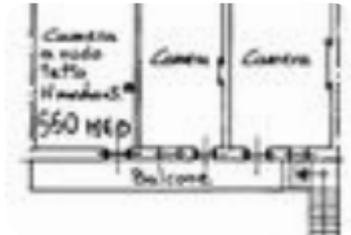
Rif.: 61070975

€ 27.000

Rustico in vendita

Strambino, Via San Carlo - Crotte

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



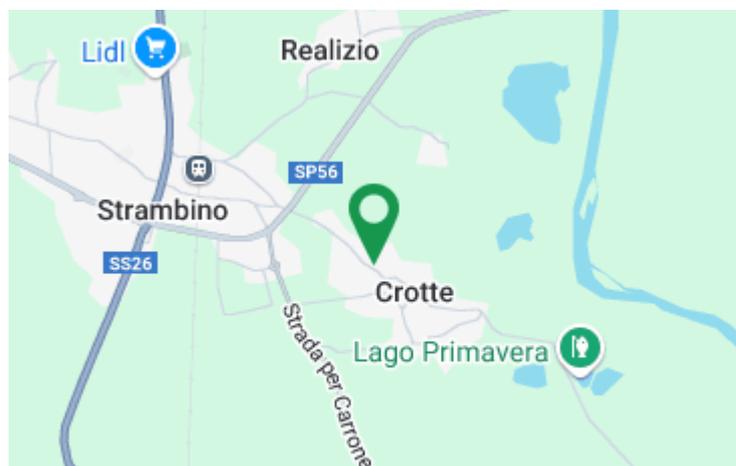
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Soluzione semi indipendente situata in zona tranquilla, a pochi minuti da Strambino, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato ma comodo al paese. La proprietà dispone di un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, tuttavia il tetto si presenta in buono stato, garantendo una buona base di partenza. Al piano terra troviamo un deposito, un salotto e un tinello, spazi funzionali e versatili che possono essere valorizzati con interventi di ristrutturazione. Attraverso una scala esterna si accede al primo piano, composto da una camera da letto e una seconda stanza da personalizzare secondo le proprie esigenze, ideale come studio, cabina armadio o ulteriore camera. Completa l'abitazione una travata, elemento che aggiunge possibilità di utilizzo come spazio coperto per il parcheggio o area di ritrovo all'aperto. Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera creare la propria casa in un contesto tranquillo, con potenzialità di personalizzazione e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

