



Rif.: 60965014

€ 209.000

Porzione di bifamiliare in vendita
San Martino Canavese, Via XXV Aprile

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Villa libera su tre lati dal design elegante e contemporaneo. Questa recente costruzione è pensata per soddisfare le esigenze di una vita moderna e confortevole. Vanta la presenza di un ampio giardino privato, perfetto per trascorrere momenti all'aperto e godere della tranquillità della natura. L'ampio ingresso si apre sul luminoso soggiorno, perfetto per le tue serate in famiglia o con amici, che si fonde armoniosamente con la cucina moderna e funzionale. Il disimpegno accompagna alle due camere da letto. Un elegante bagno completa la zona notte, offrendo praticità e stile. La casa offre anche una lavanderia al piano seminterrato e una tavernetta che può diventare il tuo spazio personale per il relax o un'area giochi per i bambini. Anche questa zona è dotata di servizi. Il comodo garage, con portone automatico sezionale, garantirà sempre un posto per le tue auto e per riporre gli attrezzi. La villa, termoautonoma con caldaia a condensazione è inoltre dotata di pompe di calore e infissi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

