



Rif.: 60952294

€ 299.000

Villa singola in vendita

Strambino, Via Del Santuario - Realizio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	3
Piano:	1



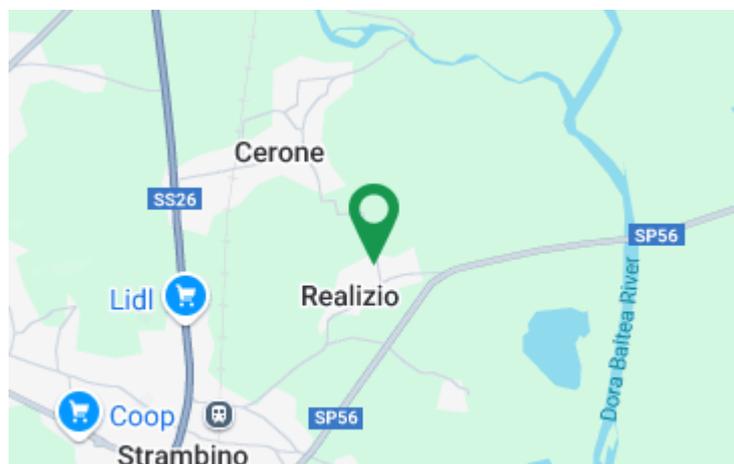
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Villa in una zona residenziale tranquilla, lontana dal traffico ma ben collegata ai principali servizi e vie di comunicazione, dal design raffinato ma allo stesso tempo accogliente e funzionale. La soluzione presenta ambienti ben distribuiti e luminosi, quasi tutti con affaccio sul giardino privato e ben curato, che circonda la villa e offre uno spazio esterno ideale per attività all'aperto. L'ingresso in disimpegno accompagna al soggiorno con camino, ideale per trascorrere momenti di relax e convivialità in un ambiente caldo e accogliente. La cucina, ben attrezzata, si affaccia su un porticato spazioso dove potersi godere pranzi e cene all'aperto. La villa dispone di tre spaziose camere da letto, ognuna delle quali garantisce privacy e tranquillità. I due eleganti bagni sono uno dotato di vasca e uno di doccia, entrambi finestrati. Scendendo al piano inferiore, si arriva alla taverna, che vanta la presenza di forno a legna. Luogo perfetto per organizzare cene informali con amici e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

