

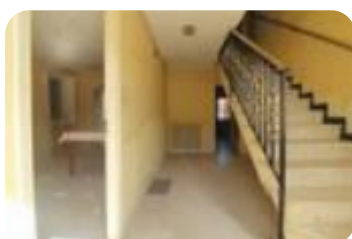


Rif.: 60893340

€ 49.000

## Casa semindipendente in vendita Strambino, Via Maioletto - Cerone

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 297.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 118.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Immersa in una zona tranquilla, lontana dal caos della città, ma comoda a tutti i servizi essenziali e ai trasporti pubblici, con ampio giardino privato. L'abitazione presenta un ingresso in disimpegno al piano terra, dove si sviluppa la zona giorno composta di una cucina con affaccio sulla sala da pranzo, un luminoso soggiorno ed un bagno finestrato dotato di doccia. La comoda scala interna porta alla zona notte. Le camere da letto sono quattro, due singole e due matrimoniali di cui una ancora al grezzo con terrazzo. Il bagno a servizio di questo piano è con vasca. Una seconda porzione di fabbricato, adiacente alla prima e facilmente collegabile dall'interno, presenta un salone ed una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

