



Rif.: 61269362

# € 65.000

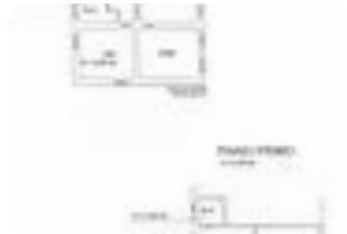
## Casa indipendente in vendita

Baldissero Canavese, Via pramonico

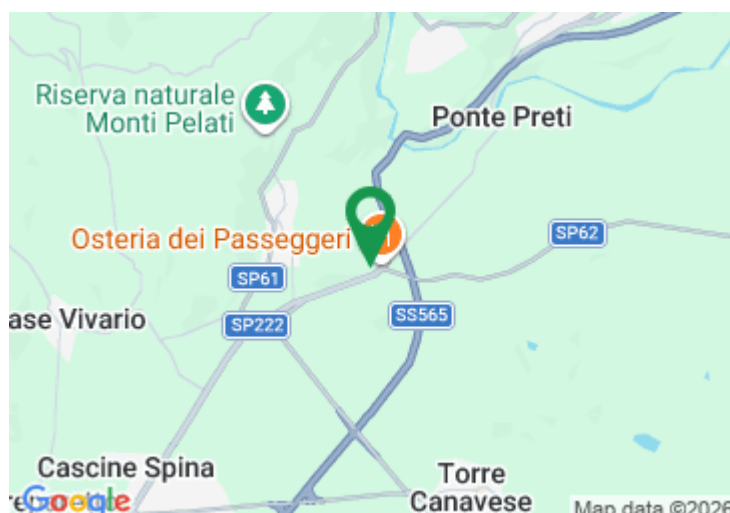
|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 160 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Baldissero Canavese, nella località di Pramonico, casa indipendente con ampio spazio esterno. Questo immobile è comodo sia a Castellamonte, che Rivarolo che Ivrea essendo molto vicino all'accesso della provinciale. Disposto su più livelli è circondato da un ampio giardino privato di circa duemiladuecento metri quadri. Al piano terra vi è la zona giorno composta di due ampi locali e di un bagno; questo interno piano, così come il resto della casa, è da ristrutturare in ogni sua parte. Attualmente, per accedere al piano primo, vi è una scala esterna, ma è già presente un'apertura per poter creare un collegamento interno. Al primo piano vi sono due spaziose camere da letto ed un altro bagno completo di tutti gli accessori. A completare la proprietà vi sono una serie di tettoie da poter utilizzare come riparo per le vetture oppure da poter utilizzare, un domani, come possibilità di ampliare lo spazio abitativo. I punti di forza di questo immobile sono sicuramente il giardino privato, la posizione e la possibilità di personalizzare a proprio piacimento gli spazi interni.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

