



Rif.: 61207449

€ 49.000

Casa di corte in vendita

Torre Canavese, Via Balbo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 372.39 kW h/m² anno

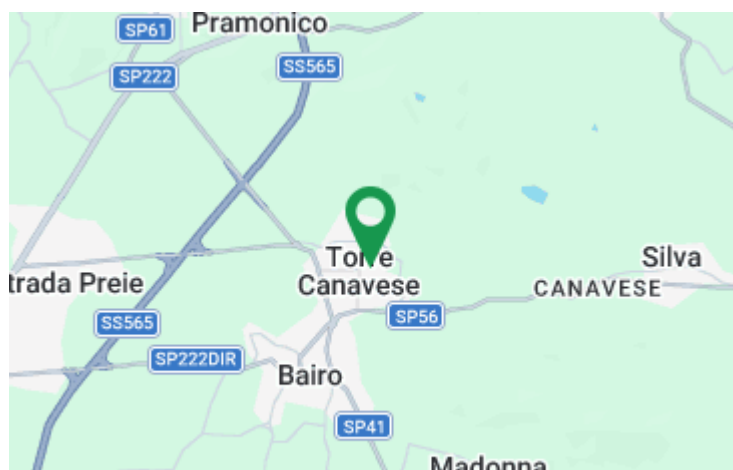
EP globale rinnovabile: 4.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione panoramica, comoda ai principali servizi del Comune di Torre Canavese, casa di corte con cortile privato. L'immobile si sviluppa su due livelli, il piano terreno ospita una cucina, un soggiorno, un bagno dotato di doccia. Alcuni locali accessori tra cui una pratica cantina e un box auto di generosa metratura completano il piano. Il primo piano collegato tramite la scala in legno interna, permette l'accesso alla zona notte dove sono presenti cinque camere da letto ed un bagno. Questa soluzione nell'arco del 2025 ha subito una parziale ristrutturazione nella quale è stato rivisto il tetto, sono stati sostituiti tutti gli infissi del primo piano ed è stato rifatto l'impianto elettrico. L'esposizione ottimale alla luce del sole permette di godere di ambienti salubri e luminosi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

