



Rif.: 61202505

€ 115.000

Ter. residenziale in vendita
Castellamonte, Str. Ghiaro Superiore

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 832 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona residenziale nel comune di Castellamonte, a due passi dall'ospedale, dal campo da calcio e da tutti i principali servizi, terreno urbanizzato con platea di fondazione già realizzata. Questo terreno risulta essere ideale per la costruzione immediata di un fabbricato residenziale, infatti è già stato approvato un progetto per la costruzione di una villa unifamiliare. La platea è stata edificata in calcestruzzo armato, classe di resistenza C 25/30, con acciaio di armatura B450C, garantendo elevati standard di resistenza e durabilità, con una superficie totale di 246 mq. Lo spessore di soletta è pari a 10 cm (con additivo Penetrom, 30 kg/mc, per la protezione dall'umidità di risalita). Questa soluzione consente di ridurre i costi di costruzione e di avere un terreno pronto per la costruzione di una villa unifamiliare.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

