



Rif.: 61160838

€ 79.000

Casa semindipendente in vendita

Rueglio, Via Monte Sinai

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 338.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 47.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione tranquilla e soleggiata, a pochi passi dalla piazza del Comune di Rueglio, casa semindipendente con giardino. La soluzione si sviluppa su tre livelli; il piano terreno ospita un locale adibito a tavernetta, una cantina, una lavanderia e un locale di sgombero. Il primo piano collegato tramite la scala esterna permette l'accesso alla zona giorno, composta da una cucina abitabile, una sala da pranzo, un soggiorno e un pratico bagno. Il secondo piano, collegato tramite la scala interna in legno include quattro camere da letto e un secondo bagno. Un locale al grezzo adibito a sottotetto completa la proprietà. Il tetto è in lose e la listellatura risulta in perfette condizioni. A corredo della proprietà vi è un giardino adiacente all'immobile e due appezzamenti di terra nelle vicinanze. Questa soluzione si appresta a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

