



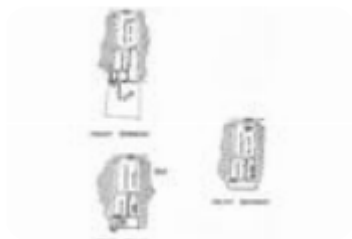
Rif.: 61017129

€ 29.000

## Casa semindipendente in vendita

Rueglio, Via Giuseppina Verdaglio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 416.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 21.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Immersa nel verde del comune di Rueglio, casa semindipendente disposta su tre livelli. Al piano terreno, anticipato da un pratico ingresso, si sviluppa una legnaia, una cantina ed un bagno. Il piano primo, accessibile tramite scala esterna, ospita la zona giorno composta da una cucina abitabile e un ampio soggiorno. Tramite scala interna si accede al piano secondo che si compone di una camera da letto e un locale sottotetto attualmente allo stato grezzo. A completamento del piano secondo vi è un grazioso balcone da cui godere di un'ottima vista panoramica. Il tetto è in buone condizioni e il manto di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

