



Rif.: 60979726

↓ € 239.000

€ 259.000 (-8%)

## Casa semindipendente in vendita

Val Di Chy, Via Prov. Valchiusella - Alice Superiore

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 209 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 294.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 123.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immersa nel verde, nel comune di Alice Superiore, casa semindipendente su tre lati con terreno di circa milleottocento metri quadrati. La costruzione dell'immobile risale agli anni novanta e si caratterizza per la facciata in pietra che ricorda i tipici cottage delle campagne inglesi. L'ingresso al piano terreno è sulla zona giorno composta da cucina abitabile e da un ampio soggiorno impreziosito dalla presenza di un camino angolare, di grandi finestre e accessi esterni che permettono un'ottima illuminazione naturale. Dal soggiorno si accede ad un pratico disimpegno che collega una prima camera da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

