



Rif.: 60911185

**€ 119.000**

## Casa indipendente in vendita

Castellamonte, Frazione Filia - Filia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 370.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In posizione privilegiata e soleggiata, circondata da un ampio parco piantumato di circa quattromilacinquecento metri quadri, casa indipendente disposta su due livelli. La parte abitativa si sviluppa interamente al piano terreno dove cucina e soggiorno si presentano in un unico ambiente molto accogliente e luminoso. La camera da letto gode di una generosa metratura ed il servizio è dotato doccia. Il riscaldamento è autonomo a radiatori alimentati sia dal . che dalla termostufa a pellet. Tutti gli infissi sono dotati di vetrocamera. Questa soluzione è ideale per chi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

