



Rif.: 60774979

€ 49.000

Multilocale in vendita

Pont-Canavese, Via Fulvio Ottorino Roscio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 90,117 kW h/m³ anno

A pochi passi dalla piazza principale, locale commerciale sito al piano terreno dalle spese di gestione contenute. L'immobile, circa una decina di anni fa, è stato oggetto di una ristrutturazione totale; sono stati rifatti tutti gli impianti e sono stati ridistribuiti in modo ottimali tutti gli spazi. Attualmente il locale è adibito all'attività di estetista e vi è la possibilità di acquistare tutto l'arredamento presente all'interno. Il riscaldamento è semiautonomo a radiatori e di recente sono state installate anche due pompe di calore, sia per il riscaldamento che per il raffreddamento del locale. Questa soluzione è l'ideale per chi è alla ricerca di un locale con un'ottima visibilità nel cuore del paese.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

