



Rif.: 40375023

€ 45.000

Trilocale in vendita

Parella, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 338.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Parella fa parte del territorio del Canavese ed il castello che ospita è inserito nel circuito dei castelli canavesani. Edificato nel XVII secolo sui resti di una precedente struttura medievale, si articola su tre livelli ed è arricchito da un pregevole giardino. Al suo interno interessanti sale affrescate. L'immobile che vi proponiamo è un alloggio mansardato, attualmente regolarmente locato e quindi generante un'ottima rendita. È composto di un angolo cottura in cui è presente una bellissima pavimentazione in cotto, di un soggiorno con caminetto e travi a vista, di un bagno con doccia, e di una caratteristica camera da letto soppalcata. L'appartamento, viene venduto completamente arredato in ogni piccolo dettaglio. L'ambiente intimo e accogliente, è l'ideale per una giovane coppia o per persone single. A corredo vi è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

