Affiliato: Futurae Real Estate Sas
Partita IVA: 13457070012
Via Caporal Cattaneo, 1 10083 Favria (TO)
Email: tohra@tecnocasa.it - Tel.: 0124470677















Rif.: 61279848

€ 69.000

Casa indipendente in vendita

Pratiglione, Vicolo Berchera

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

Immersa nella tranquillità e nel verde, questa grande proprietà si presta perfettamente a molteplici progetti: dalla creazione di una residenza multifamiliare per più generazioni, a un investimento turistico-ricettivo (come un B&B o un albergo diffuso), fino a un progetto di co-housing.La parte moderna e subito abitabile della proprietà comprende tre appartamenti completamente ristrutturati, rifiniti con cura e dotati di ogni comfort contemporaneo. Soluzioni ideali per essere messe subito a reddito o abitate senza pensieri.Un'affascinante sezione dal grande valore storico e architettonico, sottoposta a vincolo delle Belle Arti e interamente da ristrutturare. Un vero e proprio foglio bianco per amanti del recupero conservativo e del fascino d'epoca, ideale per ricavare spazi di rappresentanza, atelier o ulteriori unità abitative uniche nel loro genere.Un'ulteriore ampia porzione di edificio mantenuta nel suo stato originale, ricca di dettagli rustici tradizionali che offrono ulteriore volumetria e spazio di personalizzazione secondo le proprie esigenze.A completare la proprietà, una generosa porzione di terreno circostante composta da prato e bosco privato. Uno spazio verd [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.