



Rif.: 61170038

€ 95.000

Trilocale in vendita

Favria, Via S. Rocco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5


Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 211.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In centro paese, comodo a tutti i servizi, alloggio panoramico, arredato e completamente ristrutturato con materiali moderni e di pregio. Offre spazi ben distribuiti e funzionali, luminosi e di ampie dimensioni. L'ingresso è direttamente sul disimpegno che conduce alla cucina abitabile, molto luminosa grazie alle numerose aperture ed all'accesso sul balcone. Le generose dimensioni della cucina consentono di includere anche il soggiorno. La camera matrimoniale è ampia e ben arieggiata, la seconda camera, ad oggi utilizzata come soggiorno, ha l'accesso sul secondo balcone verandato ed ha un originale angolo finestrato utilizzabile come studio o come area lettura. Il bagno è servito da doccia ed è rifinito con nicchie e luci a led che lo rendono originale e funzionale. Completa la soluzione il ripostiglio/lavanderia. L'appartamento è dotato inoltre di uno split, che dona comfort durante tutto l'anno. Al piano interrato la cantina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

