

Rif.: 61129843

**€ 175.000**

## Casa semindipendente in vendita

Favria, Borgata Sant'Antonio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 138.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immersa in un contesto tranquillo e verdeggiante, casa semindipendente con giardino privato, completamente ristrutturata nel 2015. La soluzione è dotata di pannelli fotovoltaici, di aria condizionata ed ha la predisposizione per installare una stufa idropellet. Al piano terra, si trova la zona giorno composta da una cucina abitabile e da un ampio e luminoso soggiorno con l'uscita sul giardino privato. Completa il piano il bagno servito da doccia. Salendo da una comoda scala si raggiunge la zona notte che ospita due camere, il bagno servito da vasca, lo studio e il balcone con vista panoramica. Completano la proprietà

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

