



Rif.: 61099466

**€ 95.000**

## Quadrilocale in vendita

Front, Via paolo borsellino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 182.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento situato al primo ed ultimo piano in piccolo contesto condominiale con giardino. L'immobile offre una disposizione funzionale degli spazi, con quattro locali ben distribuiti. La zona giorno comprende un soggiorno luminoso e una cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al balcone, ideali per momenti di relax all'aperto. La zona notte è composta da due camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo come uno studio. Il bagno è dotato di tutti i comfort necessari. Completano la proprietà un box auto, la cantina ed un giardino privato ad uso orto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

