



Rif.: 60900254

€ 59.000

Casa semindipendente in vendita
 Rivara, Via Barbania

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 1363.13 kW h/m² anno

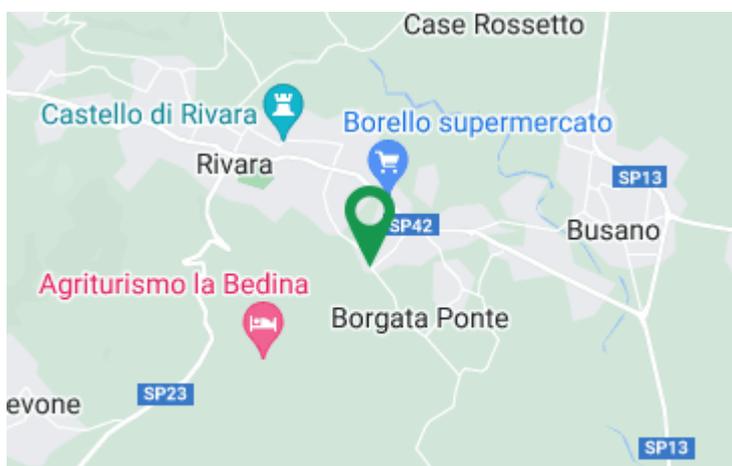
EP globale rinnovabile: 6.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dal centro di Rivara, casa semindipendente disposta su tre livelli con giardino privato. Al piano terra trovano posto un ripostiglio, la centrale termica e la legnaia. Tramite una comoda scala esterna coperta si accede al piano abitativo composto da un luminoso ingresso finestrato, dal soggiorno, dalla cucina abitabile, dal ripostiglio e dal bagno. Al secondo piano, raggiungibile tramite una comoda scala esterna o direttamente dall'interno grazie a una piccola scala in legno, si trovano un disimpegno, due camere di cui una con finestra e porta-finestra per l'accesso sull'ampio balcone. A fianco la travata, in parte recuperabile, aggiunge valore al piano e permette di visionare il tetto rifatto da pochi anni ed in ottimo stato. La cantina al piano interrato conclude la soluzione. Davanti l'abitazione un cancello carraio conduce ad un'area privata e recintata rifinita in autobloccanti che porta ad

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

