



Rif.: 60887585

€ 219.000

Casa indipendente in vendita

Favria, Via G. A. Bertano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 340 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Balconi:	3
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 322,83 kW h/m² anno

A pochi passi dalla stazione ferroviaria del paese, disposta su due livelli abitativi e di generosa metratura. Può essere utilizzata sia come bifamigliare che come uso ufficio con sovrastante abitazione. La soluzione si presenta completamente ristrutturata al piano primo che attualmente è adibita ad abitazione e si compone di un primo disimpegno dal quale si accede al soggiorno dotato di porta finestra per l'uscita sul balcone, alla zona lavanderia, al bagno con doccia ed alla cucina luminosa e di generosa metratura. Un secondo disimpegno conduce alla zona notte dove trovano posto le tre camere ed il secondo bagno servito da doccia. Il piano terra ospita la seconda parte dell'abitazione, attualmente da ristrutturare e racchiude quattro locali di generosa metratura, un bagno ed una lavanderia. Il piano comprende diversi locali adibiti a cantina. A completare la soluzione il cortile privato con tettoia e il giardino di 1.600 mq. L'immobile è stato ristrutturato al suo interno solo al primo piano, sono state rifatte le solette, cambiati gli infissi e rinnovati sia gli impianti che le pavimentazioni.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

