



Rif.: 61149608

**€ 139.000**

**5 locali in vendita**

**Samone, Via Provinciale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 49912.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

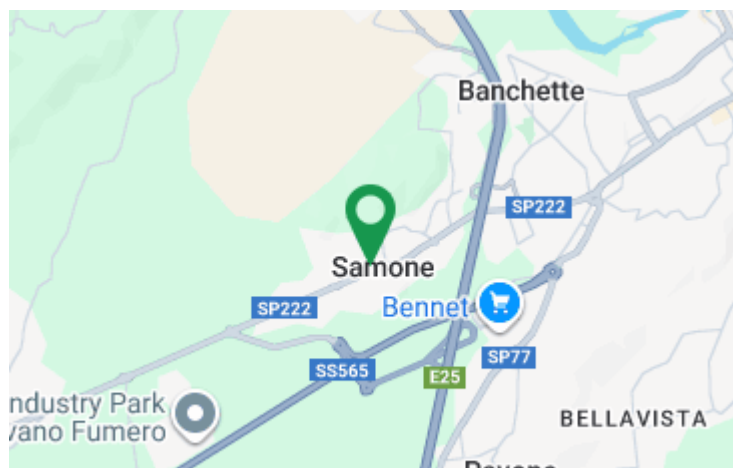
**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel comune di Samone, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 150 mq situato all'ultimo piano..

L'immobile si compone di cinque locali, tra cui una cucina abitabile ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. Il luminoso soggiorno offre uno spazio accogliente per il relax e la socializzazione. Le tre camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre il bagno principale è dotato sia di doccia che di vasca, affiancato da un pratico bagno di servizio. Gli infissi in doppio vetro e legno assicurano un buon isolamento termico e acustico, supportato dal riscaldamento autonomo. Un balcone offre

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

