



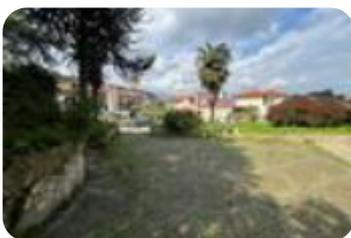
Rif.: 61066835

€ 25.000

Trilocale in vendita

Samone, Via IV-novembre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 324.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

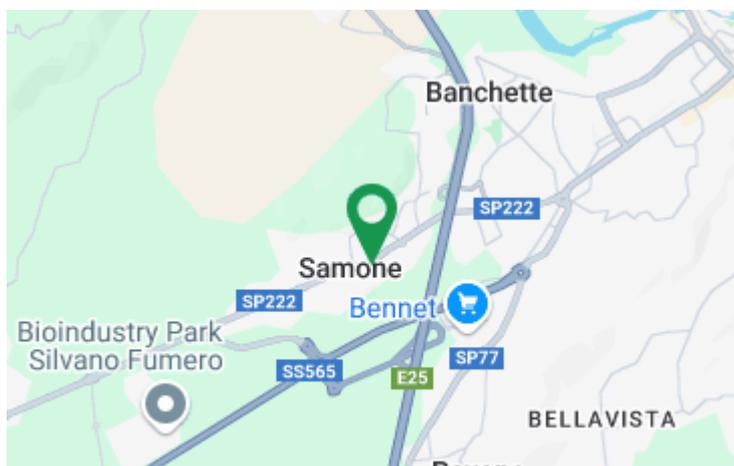
EP globale rinnovabile: 13.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Samone, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano basso. L'immobile si compone di tre locali ben distribuiti, offrendo una camera da letto spaziosa e luminosa. La cucina abitabile è ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. Il soggiorno ampio è perfetto per il relax e l'intrattenimento. Il bagno è dotato di una comoda vasca, ideale per momenti di relax. Un disimpegno funzionale collega i vari ambienti, garantendo una distribuzione ottimale degli spazi. L'appartamento dispone di un accesso indipendente e di un box auto, offrendo praticità e sicurezza. Il riscaldamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

