



Rif.: 61023922

**€ 36.000**

### Trilocale in vendita

Banchette, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 289.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Banchette, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano rialzato di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, offre una disposizione funzionale con tre locali ben distribuiti. All'interno, troverete due camere da letto accoglienti e un bagno. La zona giorno è arricchita da due balconi che garantiscono una buona luminosità. La posizione dell'appartamento consente di godere della tranquillità del contesto residenziale, pur essendo vicino ai principali servizi e collegamenti. Una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione pratica e ben collegata nel cuore di Banchette.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

