

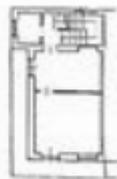


Rif.: 61021224

**€ 67.000**

## Casa semindipendente in vendita Ivrea, Via Canton Garda - San Bernardo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



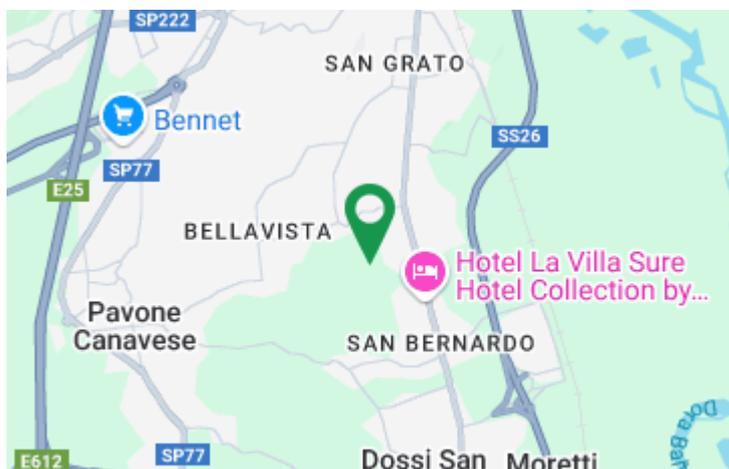
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel tranquillo contesto di San Bernardo, a Ivrea, è disponibile una casa semindipendente con cortile privato. L'immobile, si sviluppa su più livelli e offre una superficie di circa 115 mq. La disposizione degli spazi interni è pensata per garantire funzionalità e comfort, con ambienti ben distribuiti che si adattano a diverse esigenze abitative. La casa è ideale per chi cerca una soluzione abitativa che coniughi la tranquillità di una zona semicentrale ma con la comodità di essere a breve distanza dai servizi del centro di Ivrea. La struttura, rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto, pur rimanendo ben collegati alle principali vie di comunicazione. La zona giorno si presenta in unico ambiente ed è completata da un locale lavanderia. Tramite una scala interna l'abitazione conta due camere da letto e un bagno. Questo livello è ultimata da un balcone e sottotetto. La caldaia è stata recentemente restituita Il box auto completa l'immobile.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

