



Rif.: 60960504

**€ 58.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Salerano Canavese, Via Sclopis

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 369.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

-SALERANO-La casa, libera su tre lati, con area esclusiva di proprietà, è situata nel centro del paese e nelle vicinanze della Chiesa. Il piano terreno è composto dall'ingresso in soggiorno con cucina, il bagno con doccia e una spaziosa camera da letto. Il primo piano raggiungibile tramite una scala esterna presenta ulteriori tre camere da letto, un ripostiglio ad oggi utilizzato come bagno. L'unità abitativa è ultimata da un sottotetto al grezzo e dal posto auto e da due ampi balconi e un portico. Completa l'immobile un locale deposito attualmente a catastato

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

