



Rif.: 60759437

**€ 58.000**

**Casa semindipendente in vendita**

Loranzè, Via ritana - Loranzè Alto

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 325,69 kW h/m<sup>2</sup> anno

LORANZE' ALTO - La casa, disposta su più livelli, è situata in zona immersa nel verde e nelle immediate vicinanze del centro del paese. Tramite la scala interna si giunge al primo piano, che conta l'ampio soggiorno e la cucina abitabile con l'affaccio sullo spazioso terrazzo. Al secondo piano vi è la zona notte, composta dalle due camere da letto, entrambe con pavimentazione in parquet, di cui una con l'affaccio sul balcone e dal bagno con doccia. Il piano terra è composto dal box auto doppio in larghezza, dal bagno di servizio, dal ripostiglio sottoscala, e dalle due cantine di cui una utilizzabile come lavanderia. Il tetto è stato rifatto nel 2021. Vi sono gli

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

