



Rif.: 60693981

**€ 98.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Pavone Canavese, Via Tripoli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** B

**Prestazione energetica:** 74,4454 kW h/m<sup>2</sup> anno

PAVONE - L'appartamento è situato all'ultimo piano in una palazzina con ascensore edificata nel 2014 posizionata nelle vicinanze della Posta, delle scuole e comoda ai mezzi pubblici. L'alloggio, con soffitto in travi a vista, è composto dall'ingresso living in soggiorno, dalla cucina abitabile, da un disimpegno con ripostiglio, da due camere da letto e dai doppi servizi. L'immobile è ultimato dal posto auto coperto. Il riscaldamento è reso autonomo grazie alla presenza di un cronotermostato ed è alimentato a metano tramite una caldaia unica. Vi sono inoltre i pannelli solari per l'erogazione dell'acqua calda sanitaria. La pavimentazione è in Gres porcellanato, i serramenti esterni montano il doppio vetro a bassi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

