



Rif.: 61233110

€ 280.000

Palazzina in vendita
Montalto Dora, Via matteotti

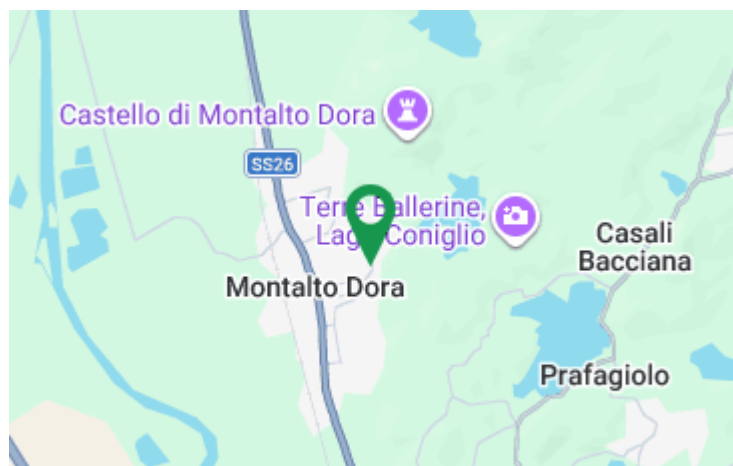
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 500 ca.
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	3
Box:	5
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

Montalto Dora Via Matteotti Fabbricato indipendente di circa 500 mq con tettoie e area esterna privata di 1.200 mq Nel cuore di Montalto Dora, alle pendici delle colline che conducono al Lago Pistono, proponiamo in vendita un interessante fabbricato indipendente di circa 500 mq, testimonianza della storia produttiva e dello sviluppo urbanistico del paese. Edificato negli anni '50, periodo di forte espansione industriale del territorio, l'immobile nacque come struttura di supporto all'attività del vicino Mulino. Oggi il complesso presenta destinazione prevalentemente residenziale, con la possibilità di valutare differenti utilizzi compatibili con il contesto e con la normativa urbanistica vigente, quali funzioni direzionali, commerciali o socio-sanitarie. La proprietà insiste su un lotto complessivo di circa 1.700 mq, di cui circa 300 mq destinati a tettoie per il ricovero di mezzi e attrezzature, mentre la restante superficie è adibita a cortile privato e area di manovra. Il fabbricato si sviluppa su quattro livelli: Piano terreno: locale di circa 60 mq con altezza interna generosa, attualmente adibito a magazzino; Piano primo: due unità abitative adiacenti, entrambe composte da s [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

