



Rif.: 61195742

€ 279.000

Villa singola in vendita Borgofranco D'Ivrea, Via Andrate

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

BORGOFRANCO D'IVREA: "Villa singola di ampia metratura con giardino, terrazzo, sottotetto rifinito e tavernetta" La villa che proponiamo in vendita è situata in una tranquilla zona residenziale, leggermente precollinare, caratterizzata da un'ampia apertura visiva sulle colline circostanti e dalla vicinanza ai suggestivi sentieri che conducono al Lago Nero. I proprietari, dopo un'attenta scelta del terreno, hanno seguito direttamente la realizzazione della villa, curando con attenzione sia la distribuzione degli spazi sia la selezione delle finiture, con l'obiettivo di creare ambienti funzionali, armoniosi e completi. L'abitazione è stata ultimata nel 2012. La proprietà è completamente recintata e dispone di due accessi pedonali indipendenti oltre all'ingresso carraio. La villa si sviluppa su due livelli principali. Al piano terreno, esposto a sud-ovest, troviamo un'area perfettamente rifinita e arricchita da un portico esterno dotato di tende da sole. Questo livello ospita una spaziosa tavernetta con camino, un locale accessorio, il bagno, la lavanderia e la cantina. Una comoda scala interna conduce al primo piano dove si sviluppa l'abitazione principale. Qui trovi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

