



Rif.: 61154581

€ 59.000

## Casa di corte in vendita

Montalto Dora, Via Mazzini

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 239.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

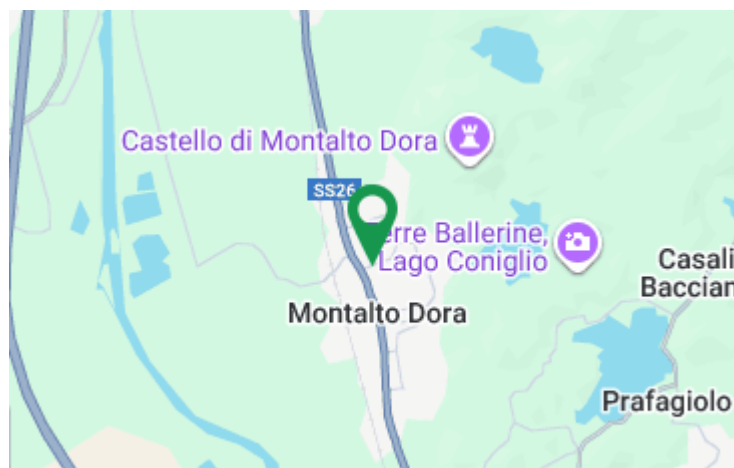
EP globale rinnovabile: 1.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MONTALTO DORA: casa semindipendente di corte composta al piano terreno da un locale di sgombero da poter utilizzare come tavernetta e un'ampia cantina eventualmente da trasformare in autorimessa. Tramite scala interna si accede al piano primo composto da un ampio ingresso-disimpegno, zona giorno di cucina e soggiorno in un unico ambiente, una camera da letto di generose dimensioni, un bagno con vasca e un ripostiglio. Al secondo piano è presente la camera da letto matrimoniale con bagno in camera, dotato di doccia, e uscita su ampio terrazzo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

