

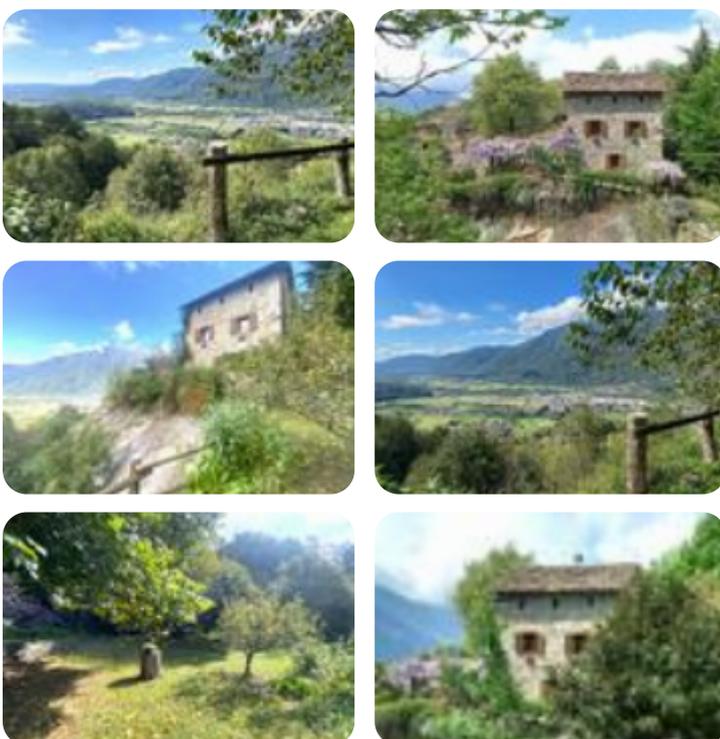


Rif.: 61083820

€ 145.000

Casa indipendente in vendita Borgofranco D'Ivrea, Via XXV Aprile

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	3
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Siamo tra le dolci colline di Borgofranco d'Ivrea, quasi a confine con il Comune di Nomaglio. Questa affascinante abitazione, originariamente fabbricato con destinazione agricola è stato completamente ristrutturato nel tempo, conservando sapientemente il suo carattere autentico, con elementi poveri come la pietra a spacco faccia-vista ed al tetto in lose. La casa offre una vista panoramica mozzafiato, ideale per chi desidera vivere immerso nella natura. Al suo interno, ci accoglie la cucina abitabile con la volta e scala di collegamento che ci conduce al soggiorno con balcone con vista sul canavese, il bagno piccolo ma completo di doccia , ed in aderenza il locale lavanderia/riposiglio. La scala con gradini a sbalzo , ricavata nel taglio del solaio in legno, è in apparante contraddizione , per minimalità e modernità,diviene elemento architettonico di arredo ci annuncia il piano superiore dove troviamo la alla camera da letto matrimoniale, completa del suo balcone, oltre ad un altro locale cameretta/cabina armadi. Sono stati posati recentemente due condizionatori con pompa di calore .La proprietà comprende anche un ampio terreno di 3500 mq, sinuoso con rocce raffioranti, [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

