



Rif.: 61074066

€ 72.000

Quadrilocale in vendita

Montalto Dora, Via ferruccio martinis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

MONTALTO DORA: appartamento di 105 mq situato al piano rialzato di una piccola palazzina. L'immobile è attualmente affittato con un rendimento annuo di € 5040,00. La proprietà si compone di quattro locali, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. Tra i punti di forza, un ampio box auto e il riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, che garantiscono comodità e indipendenza. L'appartamento dispone di due bagni, ideali per una gestione ottimale della vita quotidiana. Il balcone esposto a sud è dotato di una tenda da sole, perfetto per momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà un sottotetto al grezzo, che offre ulteriori possibilità di personalizzazione, oltre alla cantina di dimensioni generose posta al piano seminterrato. Le basse spese condominiali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

