



Rif.: 61061257

**€ 54.000**

**Ter. residenziale in vendita**

**Borgofranco D'Ivrea, Via boarie**

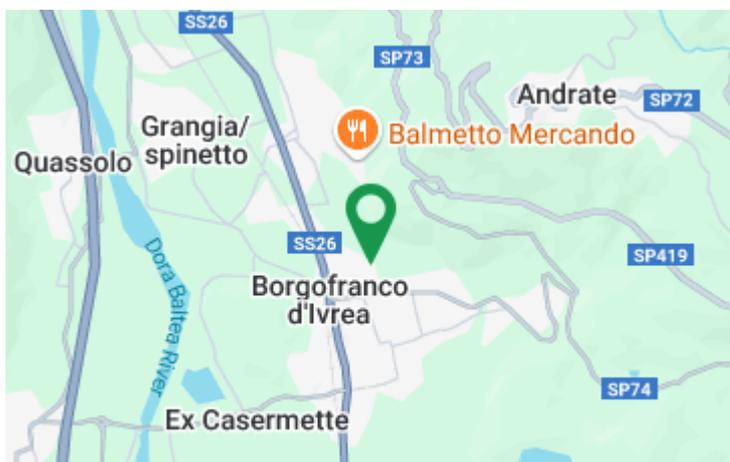
**Tipologia:** terreno  
**Superficie:** mq 800 ca.  
**Sottotipologia:** ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

BORGOFRANCO D'IVREA: il terreno che proponiamo in vendita è di 800 mq (con indice di edificabilità pari a 0,8 mc/mq) e permette di costruire sia una casa unifamiliare che bifamiliare. Situato in una zona residenziale, ed inserito in un tessuto urbano di ville singole di recente costruzione, questo lotto offre un ambiente tranquillo e ben collegato, ideale per chi desidera costruire la propria abitazione in un contesto sereno e accogliente. Il terreno è completamente urbanizzato (acqua, luce, gas, fogna), pronto per poter essere edificato. L'ottima esposizione del terreno assicura una luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, rendendo possibile la realizzazione di progetti abitativi che valorizzino al massimo la luce solare. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della vita di paese, senza rinunciare alla comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. Un'opportunità unica per chi cerca un investimento sicuro e un luogo dove realizzare la casa dei propri sogni.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

