



Rif.: 60997569

€ 97.000

Casa semindipendente in vendita
 Borgofranco D'Ivrea, Via Aosta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 406.55 kW h/m² anno

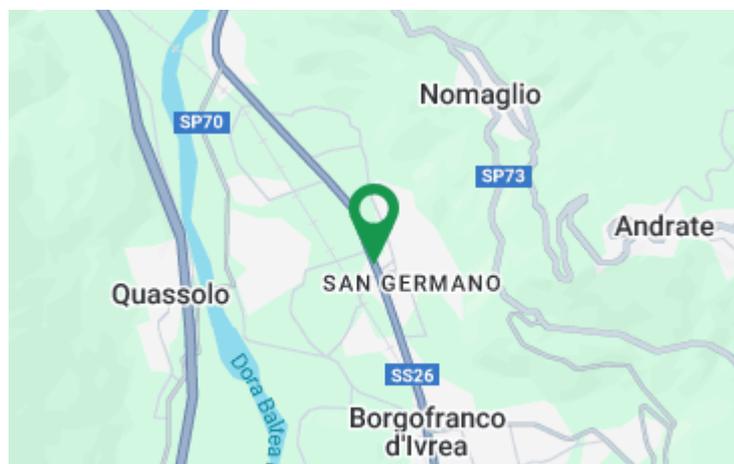
EP globale rinnovabile: 3.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BORGOFRANCO D'IVREA: casa semindipendente composta al piano terra da una cucina estiva, un ampio locale deposito da poter adibire a taverna, due ripostigli e una camera. Al primo piano si sviluppa la parte abitativa composta di ingresso living in soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, un bagno con finestra e box doccia, un ulteriore camera collegata esternamente, un ripostiglio, un balcone e un ampio terrazzo. Al secondo piano è presente un deposito a nudo tetto, un ripostiglio e una camera anch'essa collegata esternamente. Cantina al piano interrato e box auto doppio al piano terreno. Completa la proprietà un ampio cortile privato e giardino privato. L'immobile si presenta in buone condizioni, sono stati fatti lavori di manutenzione/ristrutturazione agli inizi degli anni 2000, gli infissi sono in alluminio con doppio vetro e il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

