



Rif.: 60950961

€ 59.000

5 locali in vendita
Montalto Dora, Via Ivrea

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 69.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 44.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MONTALTO DORA: l'appartamento che proponiamo in vendita è al quinto e penultimo piano con ascensore, in un condominio oggetto di riqualificazione energetica mediante gli incentivi del "Superbonus", elevando l'intera efficienza energetica stabile sino alla Classe Energetica A1, allineandosi alle future prescrizioni europee in materia di contenimento energetico degli edifici. Esposto ad ovest, gode di buona luminosità e vista. Ci accoglie l'ampio ingresso che ci invita alla zona giorno composta dal cucinotto, con balcone, che dialoga con il soggiorno. Per impreziosire l'appartamento e renderlo più funzionale è stato realizzato nel 2017 un secondo bagno con doccia, mentre l'altro bagno finestrato ha la vasca. Le camere da letto sono tre di cui due molto spaziose ed una cameretta/studio. I pavimenti sono in gres porcellanato di forma quadrata posato in diagonale, le camere hanno il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

