



Rif.: 60852659

**€ 78.000**

## Quadrilocale in vendita

Borgofranco D'Ivrea, Via Ruffini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

BORGOFRANCO D'IVREA: appartamento sito al secondo piano composto di ingresso, soggiorno con affaccio su balcone esposto a ovest, cucina, disimpegno, due camere da letto, un ripostiglio/lavanderia e bagno con box doccia e finestra. Cantina e uso di un box auto. Riscaldamento semiautonomo a metano e caldaia a metano per produzione di acqua calda sanitaria. L'appartamento risulta completamente ristrutturato, nel 2022 sono stati sostituiti completamente gli infissi esterni (tutti con apertura a vasistas), tapparelle e cassonetti, zanzariere, porte interne ed è stato completamente rifatto il locale lavanderia e il bagno. L'appartamento è molto luminoso e gode di un'ottima esposizione (est - ovest), è situato in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

