



Rif.: 60507514

**€ 69.000**

### Multilocale in vendita

Borgofranco D'Ivrea, via boarie

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 1.221 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale

Questo immobile è esente da classe energetica

BORGOFRANCO D'IVREA: il terreno è ubicato nella zona residenziale di Borgofranco d'Ivrea, caratterizzato da un tessuto urbano prevalentemente di ville singole di recente costruzione. La sua superficie è di 1220 metri quadri ed è di forma regolare. Sono già stati eseguiti lavori propedeutici per la costruzione, come lavori di fognature, sistemazione strada, preparazione sottofondo in . armato, scavi di sbancamento e riempimenti, sono stati realizzati i muretti di recinzione con relativi pilastri per cancello, redatta relazione geologica. Il terreno ha indice di edificabilità pari a 0,8 mc/mq, si presta per la realizzazione di piu' ville singole di dimensioni generose Ottima esposizione al sole e zona comoda ai servizi.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

