Affiliato: Studio Ivrea Uno Sas
Partita IVA: 07580180011
Corso Massimo D'Azeglio, 10 10015 Ivrea (TO)
Email: tohr2@tecnocasa.it - Tel.: 0125425036















Rif.: 61292334

€ 88.000

Quadrilocale in vendita

Ivrea, Via Lorenzo Garda - Fiorana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 160.93 kW h/m² anno

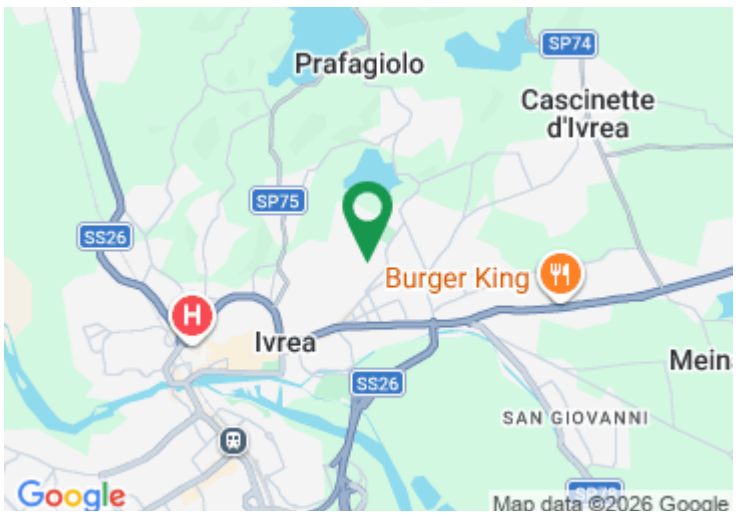
EP globale rinnovabile: 100.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

IVREA - Ci troviamo nella zona Fiorana e più precisamente in via Garda, un'ottima posizione per raggiungere i servizi principali anche a piedi o in pochi minuti di macchina. La palazzina è stata oggetto di interventi di riqualificazione nell'ambito del Superbonus 110%, un importante valore aggiunto che ha contribuito a migliorare le caratteristiche dell'edificio e il comfort abitativo. Tra i lavori effettuati spicca sicuramente la sostituzione di tutti gli infissi con un PVC doppio vetro, favorendo l'isolamento termico e acustico.L'alloggio è collocato ad un secondo piano con ascensore e senza barriere architettoniche. Internamente è caratterizzato da una distribuzione ottimale degli spazi con la possibilità di personalizzare gli ambienti interni secondo il proprio gusto ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.