



Rif.: 61253775

€ 239.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Ivrea, Via Giuseppe Saragat

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

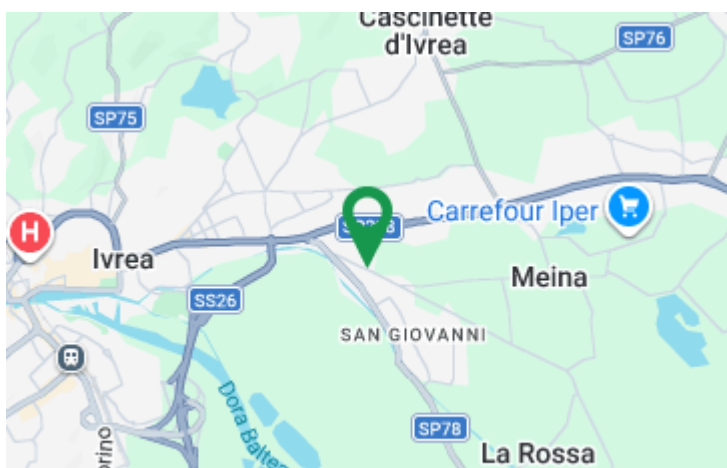
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IVREA - Ci troviamo a pochi minuti di macchina dal centro città, in una posizione tranquilla e riservata. Proponiamo in vendita una porzione di casa bifamiliare, edificata negli anni '90 e disposta su due livelli, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare agli spazi e all'indipendenza. Il vero punto di forza della proprietà è il giardino privato, perfetto per trascorrere momenti all'aria aperta, organizzare cene con amici o creare un'area giochi per i bambini. Al piano terra troviamo un luminoso salone con camino, dove poter creare sia la zona pranzo sia la zona relax, mentre la cucina è abitabile con piano cottura angolare. Questi ambienti sono pensati per garantire comfort e funzionalità. Primo bagno finestrato con doccia. Le scale

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

