



Rif.: 61232076

**€ 140.000**

## Bilocale in vendita

Ivrea, Via Strusiglia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 7            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 159.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

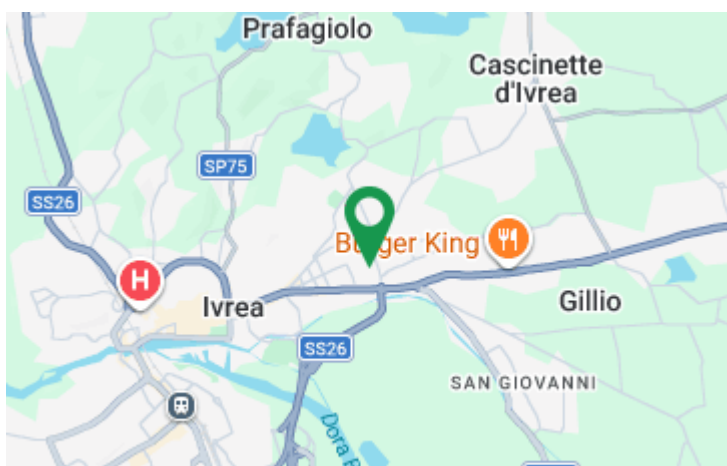
EP globale rinnovabile: 72.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IVREA - Proponiamo in vendita elegante appartamento situato al settimo ed ultimo piano di uno stabile servito da ascensore, ideale per chi desidera una soluzione pronta da abitare, caratterizzata da comfort, luminosità e una piacevole vista aperta. L'immobile si compone di un'accogliente zona giorno living, composta dal soggiorno con angolo cottura e uscita sul balcone esterno dal quale si gode di una splendida vista panoramica. Nella zona notte è presente una spaziosa camera da letto matrimoniale e un bagno moderno dotato di doccia walk in. L'appartamento è stato oggetto di una recente e accurata ristrutturazione che ha interessato impianti e finiture. Tra le dotazioni troviamo infissi di ultima generazione dotati di triplo vetro e apertura

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

