

Rif.: 61223322

€ 96.000

Quadrilocale in vendita

Ivrea, Corso vercelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 268.46 kW h/m² anno

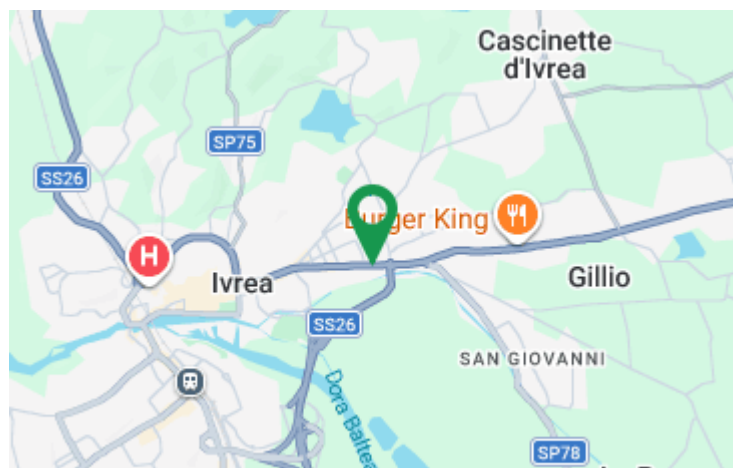
EP globale rinnovabile: 69.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

IVREA - La palazzina sorge su Corso Vercelli, in una zona strategica per raggiungere facilmente il centro città. L'alloggio è collocato ad un quarto ed ultimo piano e vanta una doppia esposizione rendendo gli spazi molto soleggiati. Internamente è stato elegantemente ristrutturato nel 2023, caratterizzato da ambienti luminosi e finiture moderne. L'ingresso conduce ad un ampio corridoio con raffinati pavimenti in marmo bianco, presenti anche nella cucina, creando continuità e un'atmosfera contemporanea. Quest'ultima si presenta abitabile con uscita sul primo balcone e una vista aperta sulle colline circostanti. Il soggiorno, accogliente e ben distribuito, è impreziosito da un camino che dona carattere e comfort agli spazi living, con una pavimentazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

