

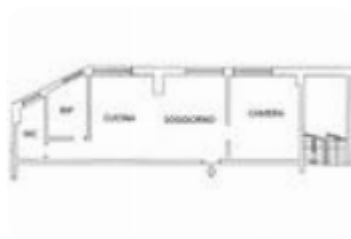
Rif.: 61209918

€ 80.000

Bilocale in vendita

Ivrea, Via aosta - Porta Aosta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IVREA - La palazzina sorge su via Aosta, a due passi dall'ospedale. La posizione permette di raggiungere facilmente sia il centro città, sia la bassa valle. L'alloggio in questione è collocato ad un comodo piano terra, privo di barriere architettoniche ed internamente si presenta completamente ristrutturato. Nel 2008 sono stati rifatti gli impianti elettrico / idraulico, mentre nel 2024 sono stati sostituiti gli infissi con un alluminio esterno e un legno interno ad alta efficienza energetica e dotati di doppio vetro. Nello stesso anno sono stati installati anche i climatizzatori ed è stato creato un controsoffitto con faretti a led nella zona giorno. L'ingresso si presenta living sul soggiorno con cucina a vista e grandi vetrate affacciate sul verde sottostante. Nella zona notte è presente una camera da letto matrimoniale, mentre il bagno è finestrato con piatto doccia. Ampio e comodo ripostiglio. Completa la proprietà una cantina nel piano interrato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

