



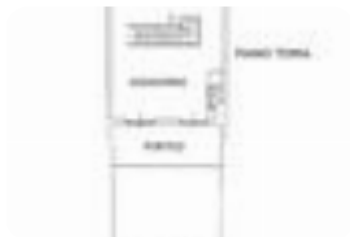
Rif.: 61202914

€ 169.000

Villa a schiera centrale in vendita

Ivrea, Via Don Masetto - San Giovanni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 177 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 127.17 kW h/m² anno

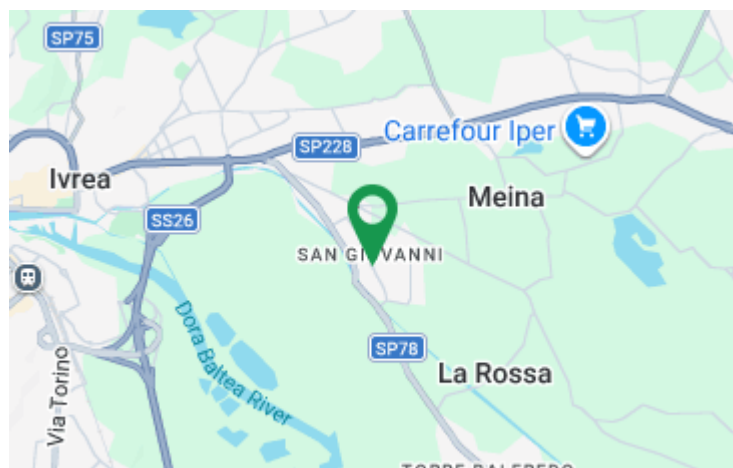
EP globale rinnovabile: 48.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN GIOVANNI - Il complesso 'arcobaleno' nasce in una zona tranquilla e soleggiata, lontana dal traffico cittadino. La villetta a schiera è disposta su più livelli e presenta un giardino privato di circa 60 mq, delimitato da alte siepi, per garantire tutta la privacy necessaria e dove poter trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. All'ingresso del piano terra, si viene accolti da un ampio e luminoso salone con camino in muratura, ideale per ospitare amici e parenti. Accanto si trova una cucina funzionale e ben distribuita, perfetta per la vita quotidiana. Primo bagno finestrato di servizio. Salendo al primo piano, tramite scalinata interna, si accede alla zona notte, composta dalle tre camere da letto di cui una matrimoniale spaziosa e due camere più piccole ad uso singolo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

