



Rif.: 61197217

€ 140.000

Trilocale in vendita

Ivrea, Via Cuniberti - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

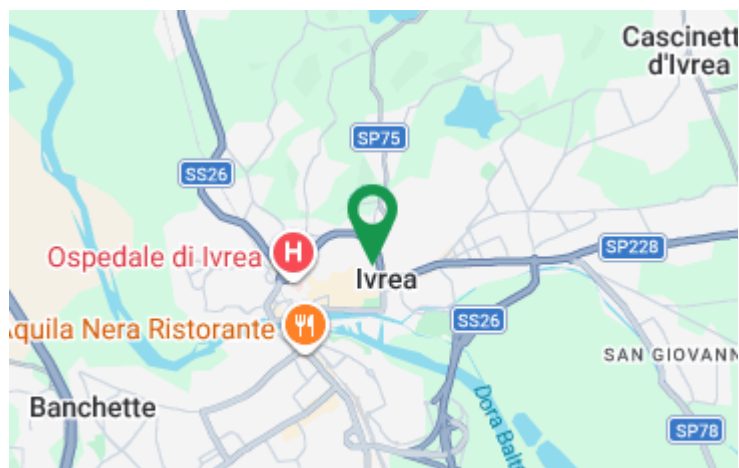
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IVREA - Situato nel cuore della città, questo affascinante alloggio, posto al secondo ed ultimo piano, rappresenta un'opportunità unica per vivere l'atmosfera autentica del centro storico, dove a piedi si possono raggiungere i principali punti di interesse. Attualmente in fase di ristrutturazione, l'immobile sarà presto valorizzato da finiture moderne e curate, pensate per coniugare comfort e praticità. L'appartamento si compone di un luminoso soggiorno con balcone affacciato sulla via principale, una cucina abitabile e un'ampia camera da letto matrimoniale anch'essa con sfogo esterno. Un bagno di servizio. La posizione privilegiata garantisce tranquillità e luminosità, oltre a scorci suggestivi sui tetti circostanti. Ideale per chi desidera un rifugio esclusivo, capace di unire il fascino dell'antico con il piacere del nuovo, in una palazzina con riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

