



Rif.: 61156066

**€ 23.000**

### Rustico in vendita

Azeglio, Via Boscarina

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 80 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** rustico

**Spese Annuie:** € 0

**Balconi:** 1

**Posti auto:** 1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

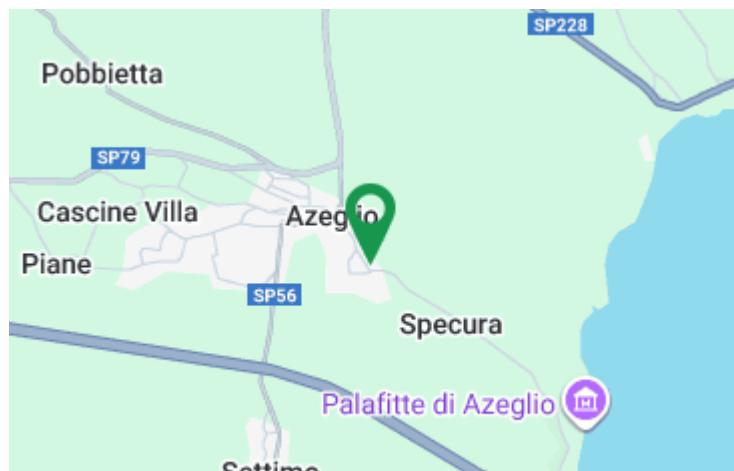
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 



AZEGLIO - Nella zona della Boscarina, lungo la strada che porta alle palafitte affacciate sul lago, un luogo iconico e rilassante a portata di mano. Il rustico, libero sui tre lati e disposto su due livelli, è circondato da un ampio giardino privato, ideale per momenti di relax all'aria aperta, pranzi estivi o per chi desidera uno spazio da dedicare al tempo libero e alla natura. L'abitazione si presenta completamente da ristrutturare, favorendo così la personalizzazione di tutti gli ambienti interni ed esterni. Nelle foto sono stati allegati due render, ipotizzando come potrebbe diventare.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

